

# Bautagebuch Vordruck

As recognized, adventure as competently as experience very nearly lesson, amusement, as well as concurrence can be gotten by just checking out a book **Bautagebuch Vordruck** moreover it is not directly done, you could allow even more regarding this life, with reference to the world.

We manage to pay for you this proper as without difficulty as simple pretension to acquire those all. We have enough money Bautagebuch Vordruck and numerous ebook collections from fictions to scientific research in any way. in the course of them is this Bautagebuch Vordruck that can be your partner.

## **Praxisratgeber Hausbau** -

Construction Project

2018-06-15

Dieser Praxisratgeber ist für den Hausbau. Er versteht sich als komprimiertes

Checklistenbuch für

Hausbauer &

Immobilieninteressierte. In diesem praxisnahen Buch

für Bauherren finden Sie

elementare Praxistipps und

ein nachgelagertes

Bautagebuch zum

Selbstauffüllen. Eine

kreative und unschlagbare

Mischung, die Bauwissen, Freude am Eigenheim und Lebens- und

Berufserfahrungen vom Bauexperten teilen wird.

Welche Rahmeninhalte finden Sie im theoretischen

vorderen Part von diesem

Buch? In Kurzform und Stichpunkten genannt:

Baugrundstück, Architekt

oder Bauträger,

energetischer Stand des

Gebäudes, Eigenleistung

und Fremdleistung,

Bauabnahmen, Umgang am

Bau und mit Handwerkern und noch vieles mehr. Alles aus Sicht und Blickwinkel eines versierten Bauexperten. Im hinteren Bautagebuch finden Sie ausreichend Platz für freie Baugedanken und Erlebnisse während der Bauphase. In einigen Sätzen soll auch dieser Buchpart erklärt werden: Dieser Teil versteht sich als Bauherrentagebuch, ein amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches

Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen „Wochenstimmung am Bau“. Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Bualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Eine rundum außergewöhnliche aber nützliche Buchmischung vom Construction Project Team. Somit bekam dieses Eintrag- und Informationsbuch den markanten Titel: "Praxisratgeber Hausbau: Der komprimierte Ratgeber für Hausbauer und Immobilieninteressierte, mit Bautagebuch!". **the havenots** - the havenots 2020-01-21 Die Buchlinie "the havenots" hat nun auch für

den Hausbauer bzw. Häuslebauer, für den An- und Umbauer, aber auch für Renovierer das passende Hausbaubuch entwickelt. Es kann sowohl vom Hausbauer selbst gekauft werden, aber auch natürlich von anderen Personen an Häuslebauer verschenkt werden. Auch für Bauunternehmen und Baudienstleister stellt dieses Album ein perfektes Geschenk dar. Ebenso ist es ein ideales Geschenk von Eltern, Geschwistern oder auch Nachbarn, die den zukünftigen Hausbesitzern eine große Freude bereiten möchten. Dieses Bauherrentagebuch versteht sich als amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke,

Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz, für das Integrieren z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen "Wochenstimmung am Bau". Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Bualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Mein Heimathafen - Die Hafenprinzessin 2018-02-26 Das Buch "Mein Heimathafen" wurde für den Hausbauer bzw. Häuslebauer, für den An-

und Umbauer, aber auch für Renovierer als Hausbaubuch entwickelt. Es kann sowohl vom Hausbauer selbst gekauft werden, aber auch natürlich von anderen Personen an Häuslebauer verschenkt werden. Auch für Bauunternehmen und Baudienstleister stellt dieses Album ein perfektes Geschenk dar. Ebenso ist es ein ideales Präsent von Eltern, Geschwistern oder auch Nachbarn, die den zukünftigen Hausbesitzern eine große Freude bereiten möchten. Dieses Bauherrentagebuch versteht sich als amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt.

Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren, z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen "Wochenstimmung am Bau". Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Genießen Sie die Zeit der Bauphase, freuen Sie sich schon jetzt auf ein wunderschönes neues Zuhause. Herzliche Grüße, die Hafensprinzessin  
*Aktuelle Entwicklung bei der Honorierung von Planungsleistungen -*

Florian Stockhammer  
2008-11-28  
Inhaltsangabe: Einleitung:  
„Aktuelle Entwicklung bei  
der Honorierung von  
Planungsleistungen“ - unter  
diesem Titel widmet sich die  
vorliegende Diplomarbeit  
der aktuell gültigen HOAI  
und ihrer 6. Novellierung,  
sowie einem  
Planungsbeispiel aus der  
Praxis, dem Vergaberecht  
unter Betrachtung der VOF  
und den Wandlungen des  
Leistungsbild Wärmeschutz.  
Das erste Kapitel fasst die  
wesentlichen Grundlagen  
der aktuell gültigen HOAI  
von 1995 zusammen und  
erläutert ihre Bedeutung für  
die Praxis, wobei der  
Schwerpunkt auf  
Planungsleistungen und  
Honorierung gelegt wurde.  
Die HOAI ist die Basis,  
anhand der ein Planer seine  
Leistungen ausführen und  
dementsprechend  
abrechnen kann. Das  
Leistungsbild  
Objektplanung für Gebäude,  
Freianlagen und  
raumbildende Ausbauten

gemäß HOAI § 15 wird  
hierfür detailliert  
beschrieben. Die in den  
jeweiligen Leistungsphasen  
zu erbringenden Leistungen  
werden benannt und unter  
Rückgriff auf die aktuellen  
Kommentare zur HOAI in  
ihren technischen  
Grundsätzen, der  
Honorierung und  
entsprechend der  
europäischen Rechtslegung  
erklärt. Das  
Planungsbeispiel in Kapitel  
2 ist ein in der Realität  
durchgeführtes  
Bauvorhaben, das in enger  
Zusammenarbeit mit dem  
damaligen Planer, Herrn  
Dipl.-Ing. Architekt Rolf  
Rieckmann, rekonstruiert  
wurde. Die im ersten  
Kapitel erklärte Theorie zur  
HOAI wird im zweiten  
Kapitel praxisnah  
verdeutlicht, ohne dabei die  
einzelnen Detailpunkte  
erneut zu benennen. Das  
dritte Kapitel beschreibt  
den Referentenentwurf zur  
6. HOAI-Novelle. Die bereits  
in den Jahren 2000 bis 2003  
auf politischer Ebene

geführte Diskussion zur Abschaffung der HOAI und ihrer Ersetzung durch eine Preisempfehlung der HOAI hat insoweit nicht an Aktualität verloren, dass immer noch die Fassung der HOAI aktuell ist, über die schon vor sechs Jahren diskutiert wurde und deren Ablösung durch die Richtlinie Dienstleistungen im Binnenmarkt (DLR 2006/123/EG) möglich ist. Das Kapitel 3 gibt inhaltlich die aktuellen Gerichtsurteile für Dienstleistungen auf EU-Ebene wieder. Der vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie (BMWi) vorgelegte Referentenentwurf zur 6. HOAI-Novelle wird inhaltlich wiedergegeben und die Reaktionen der Planerkammern und -verbände geschildert. Die Aktualität des Referentenentwurfs verdeutlichen die wöchentlich bzw. täglich neuen Veröffentlichungen des BMWi und der

Planerkammern und -verbände, die der Verfasser versucht hat, in diese Arbeit mit einzubeziehen. Das vierte Kapitel fasst die wesentlichen Regelungen für Vergaben [...] Das andere Lesen - Sven Basendowski 2020-11 Mit dem kulturwissenschaftlich entlehnten Ansatz von Kulturtechniken als Set sozialer literaler Praxen wird theoretisch kritisch und mittels einer Mixed-Methods-Studie empirisch befragt, welche Lesekompetenzen die Relation aus Bildung und grundlegender Teilhabe in Arbeit von sozial benachteiligten Jugendlichen bis junge Erwachsenen tatsächlich markieren. Die theoretische Auseinandersetzung reicht von einer Analyse von "Kultur" in unterschiedlichen Lesebegriffen bis hin zur linguistischen Dekomposition der aufgefundenen

multikodalen Textualität an den untersuchten Einfach(st)arbeitsplätzen, die durchaus sozialversicherungspflichtig e und sichere Teilhabe in Arbeit für die Zielgruppe gewähren. Die empirischen Befunde der Mixed-Methods-Studie umfassen u. a. die situativen Funktionen des Lesens der aufgefundenen multikodalen Textualität an den Arbeitsplätzen, einhergehend mit der Relevanz deren Anwendung als knowing how bei der Verarbeitung. Die übergeordnete Kernaussage der Studie richtet sich kritisch an die externe Validität von Mainstream-Konzepten von Lesekompetenzen entlang von Kodalität und Funktion der zugrundeliegenden Textualität: Diese Mainstream-Konzepte haben einen blinden Fleck in der probabilistisch prognostischen Aussagekraft ihres funktionalen Mindestlevel

für den beruflichen Erfolg im Anschluss an ein (inklusives) Bildungssystem. Dr. phil. Sven Basendowski lehrt als Juniorprofessor an der Universität Rostock am Institut für sonderpädagogische Entwicklungsförderung und Rehabilitation. Seine Arbeit-/Interessenschwerpunkte liegen in den kulturtechnischen und berufsorientierenden Bildungsprozessen unter prekären Bedingungen, (liegen) in der netzwerkanalytischen Betrachtung von sozialer Benachteiligung, Strukturen der Übergangsregimes Schule/Arbeit im Spiegel sozialer Benachteiligung sowie ihrer subjektorientierten Bearbeitung. Luxusanker - Die Hafenprinzessin 2019-04-08 Dieses hochwertige Eintragbuch mit Hardcover und Matt-Veredelung ist einzigartig, besonders, exklusiv und irgendwie auch ein kleines Stück Luxus. Der

kleine besondere Anker im Leben, welcher das Salz in der Suppe ist, der Stein in der Brandung, die freundschaftliche Hand im Alltag. Dieses Bautagebuch versteht sich als amüsantes, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Es ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen "Wochenstimmung am Bau". Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit

bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Herzliche Grüße, "Die Hafenprinzessin"

**Neubau and Wohnqualität - Compliance King**  
2018-12-14  
Hausbau, Wohnungsbau, Immobilienkauf mit Renovierungspotenzial?  
Dann ist dieses Eintragbuch mit dem Titel "Neubau & Wohnqualität" genau richtig für Sie. Es ist formschön, quadratisch, hochwertig und praktisch. Ein kleiner Alltagshelfer für zukünftige Immobilienbesitzer. Die Buchlinie „Compliance King" hat nun auch für den Hausbauer bzw. Häuslebauer, für den An- und Umbauer, aber auch für Renovierer das passende



Hausbaubuch entwickelt. Es kann sowohl vom Hausbauer selbst gekauft werden, aber auch natürlich von anderen Personen an Häuslebauer verschenkt werden. Auch für Bauunternehmen und Baudienstleister stellt dieses Album ein perfektes Geschenk dar. Ebenso ist es ein ideales Geschenk von Eltern, Geschwistern oder auch Nachbarn, die den zukünftigen Hausbesitzern eine große Freude bereiten möchten. Dieses Bauherrentagebuch versteht sich als amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren

z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen „Wochenstimmung am Bau“. Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Bualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Herzliche Grüße, Ihr Compliance King  
**Rechtsgrundlagen des Architekten und Ingenieurs** - Axel Wirth  
2013-03-08  
Rechtsstreitigkeiten zwischen den am Bau Beteiligten sind leider keine Seltenheit. Damit Streitfälle gar nicht erst entstehen,

vermittelt  
Rechtsgrundlagen des  
Architekten und Ingenieurs  
das rechtliche Basiswissen  
für die tägliche Arbeit des  
Architekten und Ingenieurs  
auf der Grundlage des  
neuesten Gesetzesstandes  
und der aktuellen  
Rechtsprechung.  
Thematisiert werden auch  
die Rechtsbeziehungen  
zwischen den anderen am  
Bau Beteiligten. Checklisten  
am Ende jedes Kapitels und  
Musterhonorarabrechnungen  
im Anhang erleichtern die  
praktische Anwendung. Die  
Autoren verbinden in  
diesem Werk fundierte  
Praxiskenntnisse aus dem  
Anwaltsbereich mit  
pädagogischen Erfahrungen  
aus der universitären Lehre.  
*Deutsche Bauzeitung* -  
1999-09

**Bauleitung im Ausland** -  
Konrad Micksch 2016-07-28  
Dieses Fachbuch bietet  
praktische, kurz gefasste  
und übersichtliche  
Informationen und  
Checklisten, die für die

Bauobjektüberwachung und  
die Arbeit auf der Baustelle  
im Ausland relevant sind.  
Eine ideale Hilfestellung für  
alle, die mit der Entsendung  
deutscher Fachleute zu  
Bauvorhaben im Ausland zu  
tun haben, sich selbst auf  
eine Auslandstätigkeit auf  
einer Baustelle vorbereiten  
oder vor Ort in fremder  
Umgebung als Bauleiter  
Verantwortung  
übernehmen.

**Bauzeitung** - 1990

**Heimarbeit** - Die  
Hafenprinzessin 2019-03-22  
Liebe Bekannte, Verwandte,  
die Tochter oder der Sohn  
bauen in Kürze ein Haus  
und Sie möchten zu diesem  
besonderen Anlass mit  
einem persönlichen  
Geschenk "viel Glück"  
sagen, oder wie der  
Matrose es ausdrückt:  
"Mast- und Schotbruch!"  
Dieses Bautagebuch  
versteht sich als amüsanter,  
humorvolles und auch  
sympathisches  
Gedächtnisprotokoll einer  
langen Bauphase, die

tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Es ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen "Wochenstimmung am Bau". Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr.

HausGemacht - Die Hafenprinzessin 2020-05-12  
Das Buch "HausGemacht" wurde für den Hausbauer bzw. Häuslebauer, für den An- und Umbauer, aber auch für Renovierer als Hausbaubuch entwickelt. Es kann sowohl vom Hausbauer selbst gekauft werden, aber auch natürlich von anderen Personen an Häuslebauer verschenkt werden. Auch für Bauunternehmen und Baudienstleister stellt dieses Album ein perfektes Geschenk dar. Ebenso ist es ein ideales Präsent von Eltern, Geschwistern oder auch Nachbarn, die den zukünftigen Hausbesitzern eine große Freude bereiten möchten. Dieses Bauherrentagebuch versteht sich als amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren

sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren, z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen "Wochenstimmung am Bau". Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Genießen Sie die Zeit der Bauphase, freuen Sie sich schon jetzt auf ein wunderschönes

neues Zuhause. Herzliche Grüße, die Hafenprinzessin  
*Bausanierung* - Guido F. Moschig 2014-09-19  
Die Bauwerksanierung nimmt eine immer wichtigere Stellung in Deutschland, Österreich und auch in anderen Ländern ein. Doch wie wird eine Sanierung richtig durchgeführt und was ist dabei zu beachten? Der Autor erklärt in seinem Buch die exakte Planung unter Berücksichtigung einer ganzheitlichen Gebäudesanierung. Die Bestandsaufnahme und Bauwerksanalyse sind dabei zwingende Voraussetzungen für eine funktionstüchtige Bausanierung. Dabei sind die bauphysikalischen Komponenten von ganz besonderer Bedeutung. Unterschiedliche Baumaterialien mit unterschiedlichen chemischen und physikalischen Verhaltensformen müssen kombiniert werden, um den vielfältigen Anforderungen

gerecht zu werden. Dieses Buch ist ein Muss, wenn Sanierung nicht zur Dauersanierung werden soll. Die vierte Auflage wurde vollständig überarbeitet und erweitert sowie in weiten Bereichen ergänzt.

*Projektmanagement in der Bauplanung und*

*Bauabwicklung* - Andreas Olpp 2001-05-16

Inhaltsangabe: Zusammenfassung: In dieser

Diplomarbeit kristallisieren sich zwei

Schwerpunktthemen

heraus: Die interne

Projektorganisation und das Schnittstellenmanagement

zum einen, sowie zum

anderen die

Zusammenarbeit der

externen Projektbeteiligten

(Partnering). Zur

Projektorganisation wird zu

Beginn das Thema

Groupware aufgegriffen, da

in Zukunft eine

Bauprojektentwicklung ohne

Informationstechnologien

nicht mehr denkbar ist.

Darauf aufbauend gestalten

sich dann die Bereiche wie Zusammenstellung des

Projektteams ,

Aufbauorganisation,

Besprechungs-, Änderungs- und Personalmanagement.

Hierbei wird bei den

angebotenen Lösungen

besonderer Wert auf die

Gestaltung der internen und

externen Informationswege

gelegt. Konkretisiert

werden dann Konzepte für

die Abwicklung eines

Projektes von Entwurf bis

zur Bauausführung

dargestellt. In der Phase

des Entwurfes bis zur

Ausführungsplanung

werden Arbeitshilfen in

Form von Checklisten und

Formularen entwickelt, die

einerseits zur Kontrolle des

Arbeitsfortschrittes, wie

auch zur

Entscheidungsfindung

beitragen sollen. Im Bereich

der Ausschreibung, Vergabe

und Abrechnung werden vor

allem die Möglichkeiten des

Internets für die

Ausschreibung und Vergabe

dargestellt. Der praxisnahe

Einsatz der dynamischen

Baudaten in der Ausschreibung, sowie die Erfassung der Kostenentwicklung wird besonders betont. Zu dem Tätigkeitsfeld der Bauleitung werden für alle Bereiche direkt anwendbare Hilfsmittel angeboten. Themengebiete wie Qualitäts-, Termin-, und Kostenkontrolle werden angesprochen, um Formulare für den täglichen Baustellenablauf anzubieten. Dabei werden Lösungen entwickelt, um Schnittstellen zu den Projektbeteiligten mit einfachen Mitteln zu minimieren. Generell wird bei den Arbeitshilfen darauf geachtet, dass sie komplett in den PC und in ein eventuell vorhandenes System integriert werden können. Jedoch ist auch immer die Möglichkeit der Bearbeitung der Arbeitshilfen per Hand erhalten geblieben.

Inhaltsverzeichnis: Inhaltsverzeichnis: Vorwort4  
 Abkürzungsverzeichnis8

1. Einleitung 10  
 1.1 Der Bauproduktmarkt; Veränderungen und neue Aufgaben 10  
 1.2 Arten der Bauprojektentwicklung - Projektbeteiligte - Projektaufbau - Projektablauf 20  
 1.2.1 Projektbeteiligte 20  
 1.2.1.1 Der Architekt als Generalplaner 23  
 1.2.2 Projektaufbauorganisation 28  
 1.2.3 Projektablauf und Phasenmodell 35  
 1.3 Das Bauprojekt 43  
 1.3.3 Der C & C-Markt 43  
 1.3.4 Pläne 46  
 2. Groupware 50  
 2.1 Bedeutung von Kommunikations- und Informationstechnologie [...]  
*Praxiskommentar HOAI 2013* - Frank Steeger  
 2016-03-22  
 Die HOAI 2013 ist am 17.7.2013 in Kraft getreten und gilt für alle ab diesem Zeitpunkt geschlossenen Planungsverträge. Im Rahmen der 7. Novelle wurden die Tafelwerte angehoben, die anrechenbaren Kosten der mitzuverarbeitenden Bausubstanz wieder

eingeführt und der Umbauschlag neu geregelt. Die Inhalte der Leistungsbilder wurden modernisiert und die prozentuale Bewertung der Leistungsphasen überarbeitet, was auch neue Teilleistungstabellen erforderlich macht. Der Steeger/Fahrenbruch dient in bewährter Weise allen Anwendern der HOAI als verlässliches Arbeitsmittel, nicht nur bei der Erstellung und Prüfung von Honorarrechnungen, sondern auch bei Vertragsverhandlungen, bei der Vertragsgestaltung und bei der Ausschreibung von Planungsleistungen. Hierbei legt der Kommentar seine Schwerpunkte auf Aktualität und Praxisnähe und berücksichtigt auch die zu bisherigen Fassungen der HOAI ergangene Rechtsprechung. Die Kommentatoren (Steeger, Fahrenbruch, Thätner, Randhahn) sind seit vielen Jahren als Referenten und Rechtsanwälte im Bau- und

Architektenrecht tätig.  
Baukunde für Laien - 2002

### **Partnering in der Bau- und**

### **Immobilienwirtschaft** -

Klaus Eschenbruch 2008

Der Managementansatz Partnering gewinnt in der deutschen Bau- und Immobilienwirtschaft zunehmend an Bedeutung. Er stellt die Kooperation der Projektbeteiligten in den Vordergrund. Dadurch sollen Bauprojekte wesentlich effizienter und konfliktärmer ablaufen.

Dieses Handbuch verschafft einen praxisorientierten und wissenschaftlich fundierten Überblick über die interdisziplinäre Materie und den aktuellen Stand der Praxis in Deutschland. Es beschreibt Methoden und Vorgehensweisen zur Umsetzung des Partnering-Ansatzes in der Bau- und Immobilienwirtschaft aus den Blickwinkeln der verschiedenen Marktteilnehmer.

Zahlreiche Empfehlungen

für das Projektmanagement und Formulierungsvorschläge für vertragliche Regelungen dienen als wertvolle Orientierungshilfe für die am Baugeschehen Beteiligten. Die Autoren dieses Handbuchs sind alle namhafte Experten in ihrem jeweiligen Bereich und haben sich mit Partnering in zahlreichen Bauprojekten, wissenschaftlichen Publikationen und beratender Tätigkeit intensiv befasst.

**Grundlagen der Baubetriebslehre 3** - Fritz Berner 2015-04-08

Wie leite ich eine Baustelle?  
Wie kalkuliere ich richtig?  
Wie halte ich meinen Zeitplan ein? Diese und viele weitere Fragen stellen sich nicht nur Studierende. Die Autoren von drei renommierten Universitäten erklären leicht und verständlich, wie es geht. Dabei geben sie einen umfassenden Einblick in alle Themengebiete des Baubetriebs und der

Bauwirtschaft. Teil 3 der dreibändigen Reihe erklärt Schritt für Schritt die Baubetriebsführung und vermittelt so das erforderliche Wissen für eine erfolgreiche Bauabwicklung. Alle Phasen einer Bauabwicklung werden erläutert, beginnend mit dem Anlauf unmittelbar nach Auftragserteilung über die eigentliche Bauphase bis zur Fertigstellungs- und Gewährleistungsphase. Von der ersten Kalkulation, dem Vertragsabschluss bis zur Projektrealisierung – mit den drei Bänden profitiert der Leser vom langjährigen Erfahrungsschatz der Autoren. Ein Muss für jeden, der im Baualltag bestehen will! Die zweite Auflage ist umfangreich überarbeitet, berücksichtigt die aktuelle Rechtsprechung und neueste Regelungen und weist zahlreiche Ergänzungen auf.  
*Bedacht and Untermauert - Construction Project*



2018-03-13

Es ist formschön, quadratisch, hochwertig und praktisch. Ein kleiner Alltagshelfer für zukünftige Immobilienbesitzer. Die Buchlinie „Construction Project“ hat nun auch für den Hausbauer bzw. Häuslebauer, für den An- und Umbauer, aber auch für Renovierer das passende Hausbaubuch entwickelt. Es kann sowohl vom Hausbauer selbst gekauft werden, aber auch natürlich von anderen Personen an Häuslebauer verschenkt werden. Auch für Bauunternehmen und Baudienstleister stellt dieses Album ein perfektes Geschenk dar. Ebenso ist es ein ideales Geschenk von Eltern, Geschwistern oder auch Nachbarn, die den zukünftigen Hausbesitzern eine große Freude bereiten möchten. Dieses Bauherrentagebuch versteht sich als amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer

langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen „Wochenstimmung am Bau“. Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige

Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Herzliche Grüße, Ihr Construction Project Team  
*Projektmanagement in der Praxis* - Claus Steinberg  
2013-03-08  
Wer für Unternehmen wirtschaftlich bedeutsame Projekte sachkundig in Planung und Abwicklung führen will, benötigt interdisziplinäres Wissen und Kenntnisse eines Allround-Fachmannes - eines Projektmanagers. Anders als fachliche Kenntnisse sind diese Erfahrungen und Erkenntnisse heute noch nicht Gegenstand eines geschlossenen Studienganges. Hier schafft das Buch von Claus Steinberg Abhilfe. Der Leser kann an der chronologischen Beschreibung der Einzelvorgänge im Projektablauf seinen Problemfall zielführend ausrichten und erfolgreich festlegen, mit welchen Arbeits- und Hilfsmitteln die

Ausführung erfolgen soll. Projektmanagern aller Branchen bietet das aus langjähriger Praxis des Autors entstandene Buch einen detaillierten Leitfaden zur Strukturierung, Koordination und Steuerung aller Einzel- bzw. Multi-Projektaufgaben.  
Anwalts-Taschenbuch Baurecht - Günter Schmeel  
2002

Handbuch Eigentumswohnung - Werner Siepe 2021-02-23  
Die Vernunft erwirbt eine Immobilie, das Gefühl kauft ein Zuhause| Sie möchten eine Eigentumswohnung kaufen, als Baustein der Altersvorsorge oder zur Erfüllung eines lang gehegten Wohntraums? Dann aber mit der richtigen Mischung aus Herz und Verstand. Das Handbuch Eigentumswohnung der Stiftung Warentest ist der umfassende Begleiter für Selbstnutzer und Vermieter. Dieses Handbuch vermittelt Ihnen das notwendige

Praxiswissen rund um die eigenen vier Wände - von der gezielten Auswahl der perfekten Wohnung über die auf Sie zugeschnittene Finanzierung bis hin zu Verwaltungsfragen und wertsteigernden Maßnahmen. Jetzt mit allen Änderungen durch die Reform des Wohnungseigentumsgesetzes 2020. Der Ratgeber beleuchtet kritisch Vor- und Nachteile und zeigt, wie Sie die Wohnung finden, die optimal zu den eigenen Ansprüchen und finanziellen Möglichkeiten passt. Er informiert über die speziellen Bedingungen bei der Finanzierung - z. B. über die Förderung durch Wohn-Riester - und liefert das nötige Know-how für eine geschickte Kreditverhandlung. Wird die Wohnung als Investitionsobjekt gekauft, erfahren Sie alle rechtlichen Grundlagen zu Vermietung, Verwaltung und Verwaltervertrag. Durch die umfangreiche Neufassung

des Wohnungseigentumsgesetzes im September 2020 sehen sich die Eigentümer von rund 10 Millionen Wohnungen in Deutschland ab November des Jahres mit vielen und gravierenden Änderungen konfrontiert, die vor allem die Verwaltung und die Entscheidungen über bauliche Veränderungen betreffen. Das Handbuch Eigentumswohnung stellt Ihnen diese mit den sich daraus ergebenden Konsequenzen ausführlich vor und ist der verlässliche Ratgeber mit allen Details zur Eigentumswohnung. Suchen, auswählen und kaufen: Unser Fahrplan für Käufer von Eigentumswohnungen. Die solide Finanzierung: Individuell anpassen und langfristig tragbar kalkulieren. Haus und Wohnung verwalten: Sinnvoll organisieren und professionell managen. Die neuen Regeln nutzen: Das Wohnungseigentumsmodern

isierungsgesetz WEMoG.  
Pflegen und modernisieren:  
Den Wert der eigenen  
Immobilie erhalten und  
steigern.

### **Bautagebuch -**

Bautagebuch 2021-06-06  
Dieses grosszügige  
Bautagebuch im DIN A4  
Format für dein Hausbau ist  
vom Architekten entwickelt  
und begleitet Sie optimal  
durch Ihr Bauprojekt. Diese  
einzigartige Buch  
Kombination aus Tagebuch,  
Fotobuch, Notizbuch,  
Ratgeber, Planungshelfer  
und Vorlage für Notizen,  
Fotos und To Do Liste  
eignet sich perfekt für  
Bauherren die den  
Baufortschritt von Ihrem  
Eigenheim Dokumentieren  
und festhalten wollen.  
Durch den Regelmässigen  
Baustellenbesuch und das  
festhalten von Eindrücken,  
Meilensteinen, Abnahmen,  
Begehungen, Fragen,  
Problemen und vielem  
mehr, lassen sich Mängel  
frühzeitig erkennen und  
Beheben. Optimieren und  
strukturieren Sie Ihren

Bauprozess mit diesem  
Bautagebuch ein  
Mängelfreies Ergebnis von  
Ihrem Bauprojekt. Ein tolles  
Geschenk für künftige  
Eigenheim Besitzer und  
Bauvorhaben.

### Baubetriebslehre -

Grundlagen - Karlhans  
Stark 2007-11-21

Für alle Bereiche des  
Bauwesens ist es wichtig,  
über die grundlegenden  
Kenntnisse zur  
Baubetriebslehre zu  
verfügen. Hier werden die  
baubetrieblich relevanten  
Grundlagen verständlich  
und für jeden anwendbar  
vermittelt. Die Aufbereitung  
der Themen bietet sich zum  
Selbststudium aber auch als  
begleitende Studienliteratur  
für den Einstieg in den  
Baubetrieb an.

**HausBauGlück** - Violetta  
Schön 2020-10-27

Dieser Praxisratgeber ist für  
den Hausbau. Er versteht  
sich als komprimiertes  
Checklistenbuch für  
Hausbauer &  
Immobilieninteressierte. In  
diesem praxisnahen Buch

für Bauherren finden Sie elementare Praxistipps und ein nachgelagertes Bautagebuch zum Selbstausfüllen. Eine kreative und unschlagbare Mischung, die Bauwissen, Freude am Eigenheim und Lebens- und Berufserfahrungen vom Bauexperten teilen wird. Welche Rahmeninhalte finden Sie im theoretischen vorderen Part von diesem Buch? In Kurzform und Stichpunkten genannt: Baugrundstück, Architekt oder Bauträger, energetischer Stand des Gebäudes, Eigenleistung und Fremdleistung, Bauabnahmen, Umgang am Bau und mit Handwerkern und noch vieles mehr. Alles aus Sicht und Blickwinkel eines versierten Bauexperten. Im hinteren Bautagebuch finden Sie ausreichend Platz für freie Baugedanken und Erlebnisse während der Bauphase. In einigen Sätzen soll auch dieser Buchpart erklärt werden: Dieser Teil

versteht sich als Bauherrentagebuch, ein amüsanter, humorvolles und auch sympathisches Gedächtnisprotokoll einer langen Bauphase, die tausende Höhen, manche kleine Tiefen und sehr viele Highlights in sich trägt, welche man archivieren sollte. Das Bautagebuch ist eine Art Ausfüllalbum, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt. Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren eines wöchentlichen Fotos des Hauses. Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen „Wochenstimmung am Bau“. Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des Wunschhauses auf ein sehr schönes Bualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse

für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr.

### **Mein Hausbaubuch -**

Chris Flick 2018-11-08

Das Bautagebuch mit dem Namen "Mein

Hausbaubuch: Das Bautagebuch für Familien & Co." vom Autor und Konzeptentwickler Chris Flick ist ein Ausfüllbuch, welches Vordrucke, Ausfüllbereiche und Ankreuzfelder besitzt.

Zusätzlich gibt es auch Platz für das Integrieren z.B. eines wöchentlichen Fotos des Hauses.

Alternativ ist auch eine Fläche für freie Notizen und/oder Skizzen vorhanden. Ein zusätzliches Stimmungsankreuzfeld zeigt die Tendenz der aktuellen „Wochenstimmung am Bau“. Wer hier jede Woche innerhalb der Bauphase ein paar Minuten investiert, kann nach einer langen Zeit bis zur Fertigstellung des

Wunschhauses auf ein sehr schönes Baualbum zurückblicken. Sichern Sie diese wertvollen Erlebnisse für die Ewigkeit und notieren Sie Bauabschnitte, wichtige

Hausinformationen, lustige Handwerkererlebnisse und vieles mehr. Ein tolles Buch für Anbauer, Umbauer, Selbstausbauer, Fertighauskäufer, Renovierer und für alle Hausbaubegeisterte.

Zusätzlich bietet sich dieser Werk auch als perfektes Geschenk für Freunde, Familie und Nachbarn an, die ggf. planen zu bauen oder bereits im vollen Bauerlebnis sind. Das Buch ist liebevoll im Design gestaltet und zum schnellen und humorvollen Ausfüllen der eigenen, individuellen Bauerlebnisse konzipiert. Vermutlich das perfekte Geschenk für Menschen mit Diagnose "Baufieber". Herzliche Grüße und freuen Sie sich von Herzen auf Ihre neuen vier Wände, denn nirgendwo ist es schöner

als "daheim" - Chris Flick  
*Handbuch der  
Auftragsabwicklung* - Karl  
Heinz Güntzer 2003

**HOAI-Praxis bei  
Architektenleistungen** -  
Klaus D. Siemon 2011-01-19  
Am 18. August 2009 ist die  
neue Honorarordnung für  
Architekten und Ingenieure  
(HOAI ) in Kraft getreten.  
"HOAI-Praxis bei  
Architektenleistungen"  
erläutert anschaulich  
anhand von  
praxisbezogenen Beispielen  
die korrekte Abrechnung  
von Architektenhonoraren  
bei mündlichen und  
schriftlichen Verträgen auf  
Basis der HOAI Novelle  
2009. Viele Beispiele und  
Praxistipps erleichtern die  
Anwendung. Architekten  
erhalten so einen schnellen  
Überblick mit  
Erläuterungen zu allen  
relevanten Regelungen der  
HOAI. Dabei wird  
insbesondere auf die  
speziellen Fragestellungen  
aus dem Tagesgeschäft der  
Architekten eingegangen.

Außerdem werden wertvolle  
Hinweise zum Abschluss  
von Planungsverträgen  
gegeben. Ein weiterer  
Schwerpunkt ist die  
Honorarberechnung für das  
Bauen im Bestand, sowie  
die Erstellung von  
prüffähigen  
Schlussrechnungen.  
**Handbuch Hauskauf:  
Vermögensanalyse -  
Bausteine der  
Finanzierung -  
Kaufvertrag und wichtige  
Dokumente** - Thomas  
Weyrauch 2022-04-12  
Der Fahrplan zum  
gebrauchten Haus mit  
Zukunft Sie haben sich  
entschieden, ein  
bestehendes Haus zu  
kaufen und nicht neu zu  
bauen? Dieser Ratgeber  
führt Sie durch alle Phasen  
des Hauskaufs von der  
detaillierten  
Gebäudeanalyse über den  
Kosten- und  
Finanzierungsplan bis zum  
rechtlich sicheren  
Kaufvertrag. So finden Sie  
Ihre Wunsch-Immobilie und  
können im Idealfall

attraktive Fördermöglichkeiten nutzen. Checklisten helfen bei der Erstbesichtigung und bei der systematischen Gebäuediagnose für die Bewertung von Zustand und Wert der Immobilie. Die ausführliche Leistungsbeschreibung führt zu einer detaillierten Kostenplanung. - Gebäuediagnose: Die gründliche Analyse der Immobilie ist die Basis für die Wertermittlung und den Sanierungsbedarf - Realistische Finanzplanung: Die Gesamtkosten vollständig erfassen und mit dem eigenen Budgetrahmen abgleichen - Endlich Eigentümer: Alle notwendigen Dokumente vorbereiten und einen vorteilhaften Kaufvertrag abschließen  
**VOB/B leicht gemacht** - Thomas Schabel 2007

Gestaltete Zementestriche - Karsten Rendchen  
2017-11-16  
Vor dem Hintergrund des

zunehmenden Interesses an gestalteten Estrichflächen, die sich sowohl durch ihre Farbgebung als auch durch ein besonderes Design von einem rein funktionalen grauen Zementestrich unterscheiden, werden heutzutage wesentlich höhere Anforderungen an Ausgangsstoffe, Herstellung und insbesondere an die Pflege und Reinigung derartiger Estriche gestellt. Zunächst werden die Festlegungen im europäischen und nationalen Estrich-Regelwerk erläutert, wobei auf Ausgangsstoffe, Herstellung und Einbau sowie auf die Prüfungen am frischen und am erhärteten Estrichmörtel eingegangen wird. Darauf aufbauend werden Planungs- und Ausführungshinweise für die verschiedenen Estrichkonstruktionen gegeben. Neben den schwimmenden Estrichen einschließlich Heizestrichen sind das Estriche auf Trennschicht und



Verbundestriche sowie hochbeanspruchbare Zementestriche, die durch erhöhte Anforderungen z. B. in der Lebensmittel-, der Textil- und der Automobilindustrie an Bedeutung gewonnen haben. Ein weiteres, ausgiebig bebildertes Kapitel stellt die verschiedenen Gestaltungsvarianten wie pigmentierter, gebeizter oder lasierter Estrich, Estrich in Schleier- oder Stempeltechnik sowie auch zementäre Spachtelmassen vor. Ergänzend wird auf die möglichen Systeme für die Oberflächenbearbeitung und die dafür erforderlichen Geräte eingegangen. Auch die für eine angemessene Oberflächenbehandlung, Pflege und Instandhaltung erforderlichen Arbeitsgänge werden beschrieben. Neben einem umfangreichen Literatur- und Stichwortverzeichnis enthält das Buch im Anhang Beispiele für die Ausschreibung

unterschiedlicher Zementestriche.  
*Mein großer Rechtsberater* - Marita Hofer 2014-10-04  
Wesentlich aktualisiert in der 5. Auflage „Mein großer Rechtsberater“ ist schon lange die erste Hilfe in vielen Rechtsfällen. Ohne juristisches Fachchinesisch geben die Autoren Schützenhilfe sowohl bei traditionellen Rechtsproblemen als auch bei Streitsachen des modernen Lebens wie Online-Shopping und medizinisch unterstützte Fortpflanzung. Die völlig aktualisierte fünfte Auflage beleuchtet sämtliche Neuerungen - unter anderem in den Bereichen Einkaufen, Telekommunikation und Internet, Reisen, Wohnen und Energie, Arbeit, Ehe und Scheidung oder Mietrecht. U.a. neu in der 5. Auflage: Änderungen im Namensrecht, Änderungen beim Obsorge- und Kontaktrecht, Verwaltungsgerichtsbarkeit

Neuroamingverordnung -  
Änderungen beim  
Telefonieren im  
Ausland Eisenbahnbeförderungs- und  
Fahrgastretegesetz EU-  
Verordnungen zu Schiffs-  
und Busreisen Umstellung  
auf

Pensionskonto Rehabilitation  
maßnahmen statt  
Berufsunfähigkeitspension  
E LGA

### **Nachtragsmanagement in der Baupraxis** - Ulrich

Elwert 2010-02-20

Kaum ein größeres  
Bauvorhaben wird ohne  
Ablaufstörungen und  
Nachtragsforderungen  
abgewickelt. Das Buch  
erläutert anhand  
baurechtlicher und  
baubetrieblicher  
Grundlagen als Basis  
mögliche  
Nachtragsursachen und -  
folgen sowie deren  
Anspruchsgrundlagen. Die  
Autoren zeigen geeignete  
Methoden zur  
Dokumentation von  
Nachtragsverhalten  
und bieten Lösungshilfen

bei der Analyse und  
Bewertung von Nachträgen.  
Zahlreiche Praxisbeispiele,  
eine ausführliche  
Darstellung von  
Möglichkeiten zur  
Nachtragsprophylaxe sowie  
innovative Instrumente zur  
alternativen,  
außergerichtlichen  
Streitbeilegung runden die  
Thematik ab. Die 3. Auflage  
berücksichtigt die  
Neufassung der VOB/B  
2009, die aktuelle  
Rechtsprechung zum  
Themengebiet "Nachträge"  
und die HOAI 2009.

### **Die Honorierung von Planungsleistungen** -

Florian Stockhammer  
2009-02

„Die Honorierung von  
Planungsleistungen“ - ist  
der Titel, unter dem sich  
dieses Buch der aktuell  
gültigen HOAI und ihrer 6.  
Novellierung, sowie einem  
Planungsbeispiel aus der  
Praxis, dem Vergaberecht  
unter Betrachtung der VOF  
und den Wandlungen des  
Leistungsbild Wärmeschutz  
widmet. Genauer

eingegangen wird auf die Lebensdauer der HOAI auf EU-Ebene, da diese in ihrer jetzigen Form nicht mit der Richtlinie für Dienstleistungen im Binnenmarkt (DLR 2006/123/EG) vereinbar ist. Die wesentlichen und wichtigen Grundlagen in der Anwendung und Entwicklung der HOAI und VOF werden auf Grundlage aktueller Kommentare erläutert. Das Planungsbeispiel zeigt in hoher Transparenz die zu erbringenden Leistungen eines Planers auf. Bei der VOF ist das Hauptblickfeld auf die für den Planer relevanten Punkte der Vergabe gerichtet. Die Entwicklung energierechtlicher Grundlagen in Bezug auf die EnEV 2007 und die für Planer zu erfüllenden bauphysikalischen Nachweise, sowie die Möglichkeit zur Honorierung werden detailliert dargestellt. Dieses Buch bietet Experten

eine Übersicht über die Wandlungen der Planungsleistungen in den letzten Jahren, wobei der Schwerpunkt auf den aktuellen Wandlungen liegt, bietet aber auch Lesern ohne Fachkenntnisse einen interessant dargestellten Einstieg in das vorliegende Thema.

### **Entwicklung und Durchführung von Bauprojekten im Bestand**

- Bert Bielefeld 2010-07-30  
Projekte im Bestand gelten in Immobilien- und Planerkreisen als risikoreich und arbeitsintensiv. Die Projektentwicklung und die Projektdurchführung im Bestand sind auf Grund der vielen Besonderheiten nur bedingt mit dem Neubau zu vergleichen. Das Fachbuch bietet hierzu ein fundiertes Wissen zur professionellen Initiierung und Durchführung von Bauprojekten im Bestand. Die Autoren erläutern praxisnah und gut strukturiert die Bestandsprojektentwicklung

, die Bestandsanalyse und die Besonderheiten der Planung und Bauausführung.

### **Projektmanagement von Verkehrsinfrastrukturprojekten**

- Konrad Spang

2016-03-10

Dieses von Fachexperten geschriebene Werk umfasst alle wesentlichen Schritte und Elemente des Projektmanagements von Straßen- und Eisenbahnprojekten und füllt damit eine seit langem offene Literaturlücke für die Praxis. Behandelt werden alle Prozesse der Planung, der Erarbeitung des Baurechts mit der Einbeziehung des Umfelds, der Organisation der Finanzierung, der Bauvorbereitung und der Baudurchführung aus Sicht der Bauherren und ihrer Planer. Wesentliche Elemente sind u.a. Projektcontrolling, Risikomanagement, Termin- und Kostenplanung, Stakeholdermanagement, Planrechtsverfahren,

Ausschreibung und Vergabe.

Verkehrsinfrastruktur hat eine zentrale Bedeutung für das Funktionieren einer Gesellschaft und für die Entwicklung der Wirtschaft. Kenntnisse über Planung und Realisierung von Verkehrswegen (Straßen und Schienenwege) werden im Hinblick auf die technischen und baubetrieblichen Aspekte an den Universitäten und Fachhochschulen vermittelt. Die berufstätigen Ingenieure haben dort ihr Fachwissen erworben. Mit diesem Werk liegt nun für die Praktiker ein Handbuch und ein Leitfaden für alle wesentlichen Prozesse in der Projektabwicklung (also von der Idee bis zur Inbetriebnahme) vor. *Der Bauleiter und seine Rechtsstellung* - Dietrich Ditten 1997

Drei Bücher über den Bauprozess - Sacha Menz  
2014-05-16

Die "drei Bücher in einem"

verstehen sich als Handbuch zum architektonischen Schaffen wie auch zum Ablauf des Bauprozesses. Für Architekten und Planer stellt das Wissen über den Bauprozess einen wesentlichen Teil ihrer Berufs- und Schaffenskompetenz dar. Ohne Verständnis für die verschiedenen Akquisitionsmöglichkeiten, ohne Wissen um die Rechtslage und ohne Einblick in das öffentliche und private Auftragsvergabewesen sind Entwürfe wohl kaum umsetzbar. Buch 1 mit dem Titel "Akquisition und Baurecht" beschäftigt sich daher mit der Akquise sowie mit baurechtlichen Aspekten. Buch 2 "Bauökonomie und Strategien der Nachhaltigkeit" beschreibt wirtschaftliche Aspekte des Bauprozesses. Es werden Methoden zur Prüfung von Bauprojekten auf ihre ökonomische

Leistungsfähigkeit und Nachhaltigkeit untersucht. Der Architekt von heute ist Entwerfer, Konstrukteur, Entwickler und Moderator, er organisiert und kommuniziert und benötigt eine Vielzahl von Kompetenzen: Dem trägt Buch 3 mit dem Schwerpunkt "Planungs- und Baukompetenz" Rechnung. In diesem Sinn fügen sich die drei Bücher zu einem Ganzen zusammen und begleiten den Bauprozess von der ursprünglich erdachten Intention, dem Entwurf, bis zur Umsetzung in Gebautes, in städtebaulich-architektonische Materie. Beispiele aus der Praxis unterstreichen oder kommentieren die Gebrauchstauglichkeit erarbeiteter Themen. Die in den Kapiteln eingefügten Kommentare stellen eine kritische Haltung zum beschriebenen Kontext dar und sollen den anspruchsvollen Leser zur eigenen Meinungsbildung

animieren.

Aufbau eines  
computergestützten  
Baustellencontrollings mit  
dem Schwerpunkt der  
Sicherung der  
Nachweisführung aus  
Bauzeitenbehinderung -

Sebastian Blecke

2001-12-11

Inhaltsangabe:Gang der  
Untersuchung: Die Arbeit  
beschäftigt sich zunächst  
mit dem Begriff der Kosten-  
Leistungsrechnung. Hier  
werden kurz die wichtigsten  
Begriffe der  
Kostenrechnung erläutert,  
da sie im weiteren Verlauf  
dieser Arbeit die Grundlage  
für das Verständnis der  
Zusammenhänge darstellen.  
Im nächsten Schritt soll die  
Aufgabe der  
Arbeitsvorbereitung  
erläutert werden, bevor der  
wichtige Aspekt der Bauzeit  
und abschließend das  
Baustellencontrolling selbst  
näher betrachtet werden.  
Diese Gliederung soll den  
allgemeinen Teil der  
Diplomarbeit abschließen.  
Im weiteren Verlauf wird

auf die konkrete  
Baumaßnahme  
eingegangen. Es erfolgt  
eine Vorstellung der  
Baustelle und der  
Bauvertragspartner, sowie  
eine kurze Beschreibung  
des Bauvertrages. Des  
weiteren wird die  
bestehende  
Baustellendokumentation  
beschrieben, bevor diese  
vom Verfasser beurteilt  
wird. Als Resultat dieser  
Bewertung, wird in den  
folgenden  
Gliederungspunkten auf die  
Grundzüge und  
Funktionsweise des zu  
entwickelnden  
Baustellencontrollings  
eingegangen. Zudem wird  
ein Verfahren zur Erfassung  
der monetären Folgen  
infolge von  
Bauverzögerungen  
vorgestellt, welches auch  
ein Bestandteil des  
Baustellencontrollings  
darstellt. Zuletzt wird in  
einer Bewertung der  
erarbeiteten Ergebnisse,  
einer Zusammenfassung  
und in einem Ausblick auf

die weitere Handhabung der gegebenen Problematik die Diplomarbeit abgeschlossen. Die Darstellung der einzelnen EDV-Controlling-Module sowie die Ergebnisdarstellung des Nachweisverfahrens zur Bewertung der monetären Folgen ist in dieser Diplomarbeit nur schwer in Papierform darzustellen. Lediglich die wichtigsten Elemente sind als Bildschirmansichten in diese Arbeit eingefügt. Die genauen Programmstrukturen und Entwicklungen der Ergebnisse sind der beiliegenden CD-ROM zu entnehmen.

Inhaltsverzeichnis: Inhaltsverzeichnis: 1. Einleitung 7  
 1.1 Einführung 7  
 1.2 Zielsetzung 8 1.3 Aufbau

der Arbeit 9 2. Kosten im Baubetrieb 11 2.1 Kosten-Leistungsrechnung 12  
 2.1.1 Bauauftragsrechnung 12  
 2.1.2 Baubetriebsrechnung 13  
 2.2 Arbeitsvorbereitung 15  
 3. Begriff der Bauzeit 17  
 3.1 Bedeutung der Bauzeit 17  
 3.1.1 Rechtliche Bedeutung der Bauzeit 18  
 3.1.2 Baubetriebliche Bedeutung der Bauzeit 19  
 3.2 Bedeutung der Bauzeit aus der Sicht der Vertragsparteien 20  
 3.2.1 Die Bedeutung der Bauzeit für den Auftraggeber 20  
 3.2.2 Die Bedeutung der Bauzeit für den Auftragnehmer 20  
 3.3 Der Bauzeitenplan 21  
 3.4 Gestörter Bauablauf 22  
 3.4.1 Ursachen für Bauverzögerungen 23  
 3.4.2 Rechtliche Folgen aus [...]